



# 3

## OBRAS O ACTIVIDADES AUTORIZADAS A PARTICULARES





## 3.1 Autorizaciones antes de empezar el año 2013 y que están vigentes

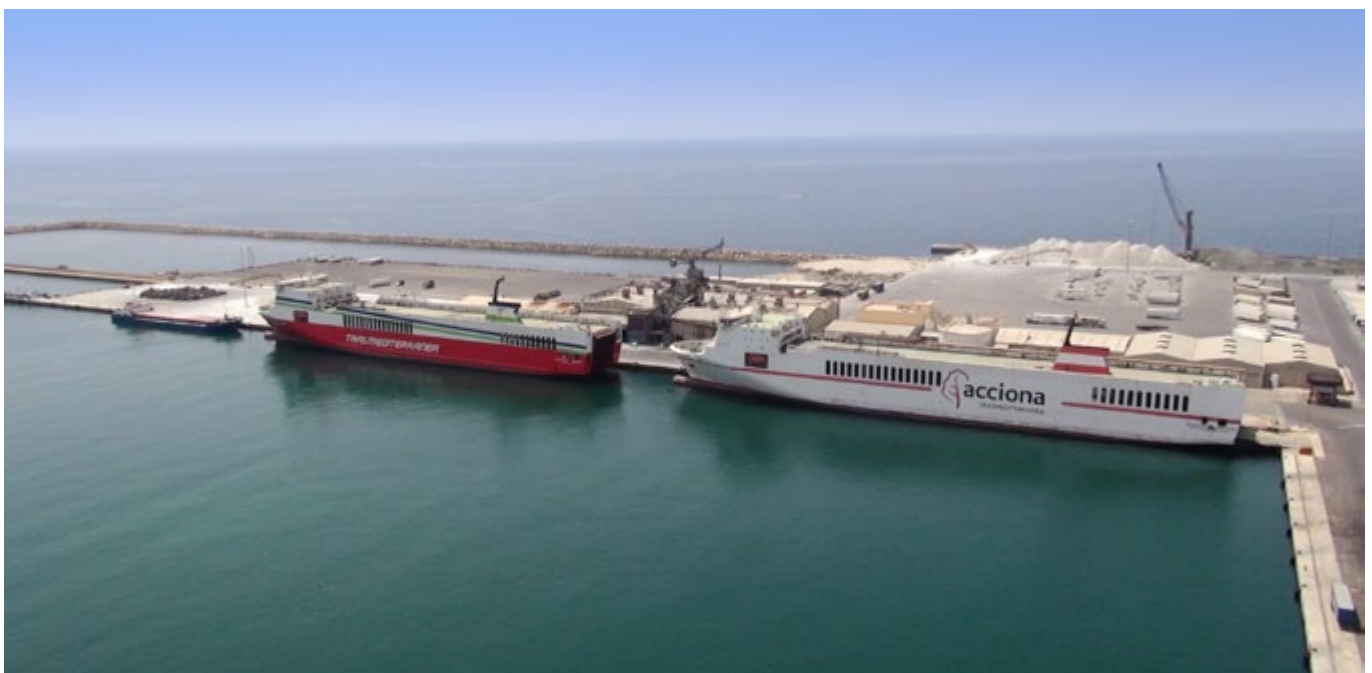
3.1.1.1 ALMERÍA						
DESCRIPCIÓN	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M <sup>2</sup> /UNIDADES	IMPORTE
1 Surtidor en Puerto Pesquero de Almería	06-10-67	Petropesca, S.L.	Tasa activ. Industrial	38,760	1,00	38,76
			Tasa ocup. Superficie	1,941	99,83	193,77
2 Parcela para deposito de sal en m. Ribera 2º	16-12-68	Union Salinera de España S.A.	Tasa act. Industrial	1.025,600	1,00	1.025,60
			Tasa ocup. Superficie	2,889	1.775,00	5.127,96
3 Centro Náutico de Almería	30-10-91	D. Prov. Tur. Comercio y Deporte	Tasa ocup. Superficie	0,515	1.741,00	897,10
4 Almacén para depósito de fertilizantes	07-02-94	Importaciones y Tránsitos, S. A.	Tasa activ. Industrial	0,397	25.000,00	9.922,50
			Tasa ocup. Superficie	5,489	3.093,00	16.976,86
5 Parcela para const. del Inst. Social de la Mar	03-06-98	Drec. Prov. del Inst. Soc. Marina	Tasa ocup. Superficie	1,941	942,20	1.828,81
6 Estancia y espera de embarque port. en PK-439	08-01-01	Joigca, S. A. y Cd y Asoc. SL. Ute.	Tasa ocup. Superficie	0,129	75.000,00	9.675,00
7 Nav-indust. Para const, rep. y mant. de emb. N	31-10-01	Pérez Fernández, Juan	Tasa activ. Industrial	1.597,080	1,00	1.597,08
			Tasa ocup. Superficie	1,941	311,10	603,85
8 Nave almacen y oficinas	31-10-01	J. Ronco y Cia, S. L.	Tasa activ. Industrial	1,121	30.000,00	33.634,53
			Tasa ocup. Superficie	2,889	7.200,00	20.800,80
9 Nave almacen y oficinas	31-10-01	Logística López Guillén, S. L.	Tasa activ. Industrial	1,121	30.000,00	33.634,53
			Tasa ocup. Superficie	2,889	4.505,60	13.016,68
10 Inst. Nave con destino a dar servicio a la piscifactoría	27-12-03	Piscifactoría Aguadulce, S.L.U	Tasa activ. Industrial	48.929,500	1,00	48.929,50
			Tasa agua	1,172	908,26	1.064,53
			Tasa ocup. Superficie	1,172	2.091,74	2.451,62
11 Puerto deportivo e instalaciones	23-02-05	Club de Mar	Tasa activ. Industrial	17.796,720	1,00	17.796,72
			Tasa de agua	0,497	19.120,00	9.496,20
			Tasa ocup. Superficie	4,123	19.280,00	79.487,28
12 Silo de cemento en el Muelle de Poniente	17-10-06	Ceminter Hispania, S.A.	Tasa act. Industrial	0,520	60.000,00	31.191,72
			Tasa ocup. Superficie	5,487	6.570,00	36.047,04
			Tasa Tuberías	2,743	318,00	872,40
13 Oficinas y almacén de repuestos	01-12-07	Medgaz, S.A.	Tasa activ. Industrial	141.182,640	1,00	141.182,64
			Tasa Edificios	50,138	1.713,14	85.893,07
			Tasa ocup. Superficie	6,404	561,20	3.593,70
14 Explotac. Lonja, Fca. Hielo, Navas Armadores	01-01-11	Federacion Almeriense De Asoc.	Tasa activ. Industrial	62.411,600	1,00	62.411,60
			Tasa Activos Adquiridos	1.036,580	1,00	1.036,58
			Tasa Autom. Subasta	2.824,630	1,00	2.824,63
			Tasa Edif. Lavado	11,533	303,35	3.498,68
			Tasa Edif. NA	18,706	3.277,95	61.317,33
			Tasa Edif. Lonja y Fca.	46,116	2.833,16	130.654,48
			Tasa ocup. Superficie	1,992	3.900,71	7.770,21
15 Cafeteria-Bar en la Estacion Maritima	27-05-11	Cerrillo Santos, Andres	Tasa activ. Industrial	71,000	115,00	8.165,00
			Tasa Edificios	86,140	100,00	8.613,96
			Tasa ocup. Superficie	2,072	100,00	207,24
16 Almacen Residuos Procedentes de Buques	01-01-12	Sertego Serv. Medioambient. SL	Tasa activ. Industrial	4.982,250	0,80	3.985,80
			Tasa Edificios	12,192	39,30	479,16
			Tasa ocup. Superficie	5,633	84,30	474,85
17 Prest. Serv. Portuario Remolque de Buques	03-07-12	Servicios Aux. de Puertos, S.A.	Tasa ocup. Superficie	1,488	50,00	74,38
			Tasa activ. Industrial	200.000,000	0,02	4.000,00
18 Taller para Instal. De Industria Auxiliar	06-01-12	Ast. y Talleres El Puerto, S.L.	Tasa activ. Industrial	5.467,728	1,00	5.467,73
			Tasa Edificios	14,527	1.655,00	24.041,88
			Tasa ocup. Superficie	1,992	1.655,00	3.296,76
19 Local en Anexo Est.maritima (Mini Market)	24-02-12	Bautista Ortiz, Antonio	Tasa activ. Industrial	121,000	71,00	8.591,00
			Tasa Edificios	25,942	338,57	8.783,26
			Tasa ocup. Superficie	4,836	338,57	1.637,19
20 Almacenamiento de Neumaticos Usados	01-04-12	Sertego Serv. Medioambient.SLU	Tasa activ. Industrial	2.142,220	1,00	2.142,22
			Tasa ocup. Superficie	6,758	1.585,00	10.711,11
21 Prest. Serv. Portuario Remolque de Buques	03-07-12	Servicios Aux. de Puertos, S.A.	Tasa activ. Industrial	42,076	533,00	22.426,64
			Tasa activ. Industrial	75.000,000	1,00	75.000,00
22 Parking en Muelle de Levante y Ribera	01-08-12	Estacionamiento y Servicios, S.A.	Tasa Edificios	4,132	7.897,00	32.628,30
			Tasa ocup. Superficie	5,526	4.292,00	23.719,31
			Tasa ocup. Superficie	7,050	3.605,00	25.416,69





### 3.1.1 CARBONERAS

DESCRIPCIÓN		F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M <sup>2</sup> /UNIDADES	IMPORTE
1	Muelle para carga y descarga de mercancías	26-04-77	Holcim (España), S.A.	Tasa activ. Industrial	0,011	1.344.068,00	14.495,77
				Tasa de Agua	0,072	176.698,00	12.716,07
				Tasa ocup. Superficie	0,136	54.178,00	7.374,28
2	Puerto para recepción y descarga de carbon	11-11-82	Endesa Generacion, S.A. S.U.	Tasa activ. Industrial	0,200	781.331,00	156.266,20
				Tasa de Agua	0,072	244.952,00	17.627,97
				Tasa de Agua	0,744	3.490,00	2.595,93
				Tasa ocup. Superficie	0,136	21.369,00	2.908,58
				Tasa ocup. Superficie	1,488	13.830,00	20.574,06
				Tsa Edificios	23,892	13.830,00	330.421,10
				Imp. Adic. Tasas	0,693	13.830,00	9.578,80
				Imp. Adic. Tasas	397.625,060	1,00	397.625,06
3	Toma de agua de Endesa	21-10-87	Endesa Generacion, S.A.,	Tasa Act. Ind/Comerc	4.243,490	1,00	4.243,49
				Tasa de Agua	0,443	7.603,00	3.366,82
				Tasa ocup. Superficie	1,736	7.106,00	12.333,03
4	Canal de descarga de vertidos tratados al mar	29-12-94	Endesa Generacion, S.A. S.U.	Tasa activ. Industrial	1.945,174	1,00	1.945,17
				Tasa ocup. Superficie	1,736	3.148,00	5.463,61
5	Piscifactoria para preengorde de dorada y otr.	03-03-99	Pre. Doradas Maricultura, S.L.	Tasa activ. Industrial	19.217,250	1,00	19.217,25
				Tasa ocup. Superficie	1,488	7.069,00	10.516,13
6	Preengorde de lubina y dorada	26-06-04	Carmar Cultivos Marinos, S.L.	Tasa activ. Industrial	16.313,820	1,00	16.313,82
				Tasa ocup. Superficie	1,488	7.140,00	10.621,75
7	Toma de agua del mar para desaladora	18-08-09	Aguas de Las Cuencas Medit. S.A.	Tasa activ. Industrial	4.346,110	1,00	4.346,11
				Tasa ocup. Superficie	0,817	3.645,00	2.978,88
				Tasa de Agua	0,445	2.571,10	1.143,30
				Tasa de Agua	0,124	1.802,27	223,93
8	Cantina-Bar	01-01-11	Fernández Ruiz, Mariana	Tasa activ. Industrial	1.087,371	1,00	1.087,37
				Tasa ocup. Superficie	1,984	312,00	618,86
9	Parcela Pto. Carboneras (Acuicultura Marina)	26-01-12	Lebeche Spain, S.L.	Tasa activ. Ind./Com.	6.965,760	1,00	6.965,76
				Tasa de Agua	0,213	16.200,00	3.450,60
				Tasa ocup. Superficie	1,488	570,00	847,95
10	Constr. Cobertizo para Almacenam. Merc. Gral.	21-12-12	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,070	25.000,00	1.748,70
				Tasa ocup. Superficie	1,636	2.727,00	4.462,47





## 3.2 Autorizadas en el año

3.2.1 ALMERÍA						
DESCRIPCIÓN	F. AUTOR.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1 Oficinas y estacion de practicos	01-01-13	Practicos Puerto de Almería, S.L.P	Tasa activ. Industrial	2.357,190	1,00	2.357,19
			Tasa edificios	29,044	87,00	2.526,79
			Tasa ocup. Superficie	0,988	87,00	85,97
2 Explotacion del Local Num.2 (Nave de Pte.)	01-01-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa Activ. Industrial	10.000,000	0,39	3.900,00
			Tasa Edificios	7,868	1.438,00	11.314,18
			Tasa Ocup. Superficie	5,633	1.438,00	8.099,97
3 Explotacion del Local Num.1 (Nave de Pte.)	01-01-13	Cam. Frigor. Pto.de Almeria,S.L.	Tasa Activ. Indust.	3.240,192	1,00	3.240,19
			Tasa Edificios	7,868	1.200,00	9.441,60
			Tasa Ocup. Superf.	5,633	1.200,00	6.759,36
4 Explotacion del Local Num.4 (Nave de Pte.)	01-01-13	A. Navarro, S.A.	Tasa Activ. Indus	4.196,122	1,00	4.196,12
			Tasa Edificios	8,679	1.466,00	12.722,93
			Tasa Ocup. Superficie	5,633	1.466,00	8.257,68
5 Almac. Material para Medgaz, Zona B	14-01-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	8,301	2.000,00	16.601,20
			Tasa ocup. Superficie	8,301	2.000,00	16.601,20
			Tasa activ. Industrial	640,000	7,00	4.480,00
6 Agencia de Venta de Billetes en la Est. Marit	23-02-13	Flandria Internac.travel,S.A.	Tasa edificios	118,442	7,00	829,09
			Tasa ocup. Superficie	2,418	7,00	16,92
			Tasa activ. Industrial	640,000	7,00	4.480,00
7 Tienda Oficina en Est.maritima Pto.de Almeria	23-02-13	Viajes Isla Verde,S.L.	Tasa edificios	118,442	7,00	829,09
			Tasa ocup. Superficie	2,418	7,00	16,92
			Tasa activ. Industrial	2.872,480	1,00	2.872,48
8 Nave-Almacen en Puerto Pesquero	27-02-13	Industrias Mecanicas Asca, S.I.	Tasa edificios	7,446	400,00	2.978,34
			Tasa ocup. Superficie	1,992	400,00	796,80
			Tasa Activ. Indus	1.700,000	1,00	1.700,00
9 Dos parcelas y nave en Zona Astilleros	06-03-13	Hernandez Valiente, Felipe	Tasa Edificios	13,732	420,00	5.767,53
			Tasa Ocup. Superficie	1,992	1.311,00	2.611,51
			Tasa Activ. Indus	3.259,200	1,00	3.259,20
10 Taller del Sector Naval	09-03-13	Industrias Mecanicas Asca, S.L.	Tasa Edificios	24,334	619,00	15.062,94
			Tasa Ocup. Superficie	1,992	619,00	1.233,05
			Tasa activ. Industrial	30,000	97,45	2.923,50
11 Local en la Darsena Comercial	15-03-13	S.c.i. Transportes Portuarios	Tasa edificios	12,192	97,45	1.188,15
			Tasa ocup. Superficie	5,633	52,55	296,00
			Tasa activ. Industrial	3.540,000	1,00	3.540,00
12 Nave para Actividad Complementaria	23-03-13	Transportes Vergel, S.I.	Tasa edificios	28,177	115,00	3.240,33
			Tasa ocup. Superficie	2,509	115,00	288,56
			Tasa activ. Industrial	106,190	114,00	12.105,66
13 Local para Venta de Billetes en Est.maritima	01-04-13	Serv. Portuarios Sureste, S.I.	Tasa edificios	86,140	114,00	9.819,91
			Tasa ocup. Superficie	2,072	114,00	236,25
			Tasa activ. Industrial	106,190	79,70	8.463,34
14 Local para Venta de Billetes en Est. Maritima	01-04-13	Serv. Portuarios Sureste, S.I.	Tasa edificios	86,140	79,70	6.865,33
			Tasa ocup. Superficie	2,072	79,70	165,17
			Tasa activ. Industrial	106,190	52,70	5.596,21
15 Local para Venta de Billetes en Est. Maritima	01-04-13	Serv. Portuarios Sureste, S.I.	Tasa edificios	86,140	52,70	4.539,56
			Tasa ocup. Superficie	2,072	52,70	109,22
			Tasa Activ. Indus	2.322,620	1,00	2.322,62
16 Surtidor en Pto. Pesquero de Almeria	14-04-13	Cepsa Comercial Petroleo, SAU.	Tasa Edificios	1,992	194,50	387,44
			Tasa Ocup. Superficie	50,609	66,60	3.370,54
			Tasa activ. Industrial	358,870	1,00	358,87
17 Dependencia en Antig. Ofic. de Dragados N-4	17-04-13	Traycisa, S.I.	Tasa edificios	42,495	39,60	1.682,82
			Tasa ocup. Superficie	2,816	39,60	111,53
			Tasa activ. Industrial	100,000	71,00	7.100,00
18 Cafeteria en Est. Maritima del Pto. de Almeria	23-04-13	Hosteleria Simon & Zhor, S.L.	Tasa edificios	69,511	482,50	33.538,82
			Tasa ocup. Superficie	4,836	391,23	1.891,83



3.2.1 ALMERÍA						
DESCRIPCIÓN	F. AUTOR.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
19 Recogida de Residuos	25-04-13	Traycisa	Tasa activ. Industrial	3,000	791,00	2.373,00
			Tasa ocup. Superficie	1,992	50,00	99,60
			Tasa ocup. Superficie	7,268	152,00	1.104,80
20 Almacén Provisionista de Buques	01-05-13	Harpo Ship Suppliers, S.L.	Tasa activ. Industrial	1.840,020	1,00	1.840,02
			Tasa edificios	14,804	298,90	4.424,98
			Tasa ocup. Superficie	6,572	188,41	1.238,16
21 Taller de Reparación de Motores	15-05-13	Nautisol, S.A.	Tasa activ. Industrial	1.296,256	1,00	1.296,26
			Tasa edificios	9,007	296,40	2.669,81
			Tasa ocup. Superficie	2,927	1.302,00	3.811,47
22 Antigua Barraquilla para Agencia de Viajes	17-05-13	Viajes Isla Verde,S.L	Tasa activ. Industrial	60,000	71,00	4.260,00
			Tasa edificios	15,191	127,00	1.929,23
			Tasa ocup. Superficie	2,927	620,00	1.814,99
23 Local para Oficinas	17-05-13	Sagep Almería	Tasa activ. Industrial	1.283,630	1,00	1.283,63
			Tasa edificios	14,836	185,00	2.744,73
			Tasa ocup. Superficie	0,988	185,00	182,82
24 Nave en Zona de Servicio del Pto. de Almería	20-05-13	Transportes Vergel, S.L.	Tasa activ. Industrial	1.275,000	1,00	1.275,00
			Tasa edificios	4,905	550,60	2.700,46
			Tasa ocup. Superficie	2,509	954,30	2.394,53
25 Superficie para deposito de Contenedores	01-06-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	1,413	2.000,00	2.825,52
			Tasa ocup. Superficie	7,064	2.000,00	14.127,60
26 Parcela para Inst. Nave Almac. Turba y Fertiliz.	11-06-13	Comercial Projar, S.A.	Tasa activ. Industrial	1,000	22.500,00	22.500,00
			Tasa edificios	9,053	3.330,00	30.146,23
			Tasa ocup. Superficie	5,633	3.330,00	18.757,22
27 Local en Antiguo Edif. O.T.P.	28-06-13	S.C.A. Boteros y Amar. Buques	Tasa activ. Industrial	2.174,280	1,00	2.174,28
			Tasa edificios	14,836	77,00	1.142,40
			Tasa ocup. Superficie	0,988	77,00	76,09
28 Despacho Nº 1 del PIF	01-07-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	129,378	1,00	129,38
			Tasa Edificios	57,384	10,94	627,79
			Tasa ocup. Superficie	1,746	10,94	19,10
29 Despacho Nº 2 del PIF	01-07-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	137,538	1,00	137,54
			Tasa Edificios	57,384	11,63	667,38
			Tasa ocup. Superficie	1,746	11,63	20,31
30 Despacho Nº 3 del PIF	01-07-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	154,804	1,00	154,80
			Tasa Edificios	57,384	13,09	751,16
			Tasa ocup. Superficie	1,746	13,09	22,86
31 Despacho Nº 5 del PIF	01-07-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	438,748	1,00	438,75
			Tasa Edificios	57,384	37,10	2.128,96
			Tasa ocup. Superficie	1,746	37,10	64,78
32 Plaza de Garaje en PIF	01-07-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	91,528	1,00	91,53
			Tasa Edificios	34,864	12,50	435,81
			Tasa ocup. Superficie	1,746	12,50	21,83
33 Nave para Construcción de Embarc.de Poliester	01-07-13	Loha, S.L.	Tasa activ. Industrial	1.906,087	1,00	1.906,09
			Tasa edificios	13,689	450,00	6.160,23
			Tasa ocup. Superficie	1,992	735,00	1.464,12
34 Nave Taller en M. Poniente Pto.almeria	11-07-13	Talleres Milan, S.A	Tasa activ. Industrial	5.408,600	1,00	5.408,60
			Tasa edificios	8,489	1.915,00	16.255,78
			Tasa ocup. Superficie	5,633	1.915,00	10.786,81
35 Taller del Sector Naval	27-08-13	Jimenez Conesa, S.L.	Tasa activ. Industrial	3.132,330	1,00	3.132,33
			Tasa edificios	7,308	580,00	4.238,80
			Tasa ocup. Superficie	1,992	1.017,00	2.025,86
36 Modulos de la Plataforma Saipem 7000	16-09-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	3,640	4.230,00	15.397,20
			Tasa ocup. Superficie	7,268	4.230,00	30.745,33
37 Nave Industrial Embarcaciones de Pesca	12-12-13	Hernandez Valiente, Felipe	Tasa activ. Industrial	2.900,000	1,00	2.900,00
			Tasa edificios	19,924	443,27	8.831,64
			Tasa edificios	25,428	100,00	2.542,82
			Tasa ocup. Superficie	1,992	1.490,00	2.968,08



### 3.2.2 CARBONERAS

DESCRIPCIÓN	F. AUTOR.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1 Oficina en Carboneras	16-03-13	J. Ronco y Cia, S.L.	Tasa activ. Industrial	1.830,000	1,00	1.830,00
			Tasa de local	8,242	447,00	3.684,31
			Tasa ocup. Superficie	1,401	615,00	861,62

