



3

OBRAS O ACTIVIDADES AUTORIZADAS A PARTICULARES

3.1 Autorizaciones antes de empezar el año 2015 y que están vigentes

3.1.1 EN ALMERÍA

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1	Centro Náutico de Almería	30-10-91	D. Terr. Edu. Cult. y Dep. Almería	Tasa ocup. Superficie	0,485	1.741,00	843,89
2	Parcela const. del Inst. Social de La Marina	03-06-98	Drec. Prov. del Inst. Soc. Marina	Tasa ocup. Superficie	1,826	942,20	1.720,46
3	Estancia y Espera de Embarque Port. En Pk-439	08-10-01	Joigca, S.A. y C.D. y Asoc. S.L. UTE	Tasa ocup. Superficie	0,122	75.000,00	9.116,25
4	Nav. Indust. para const, rep. y mant. de emb. N	31-10-01	Pérez Fernández, Juan	Tasa activ. Industrial	1.639,000	1,00	1.639,00
				Tasa ocup. Superficie	1,826	311,10	568,07
5	Nave almacén y oficinas	31-10-01	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	1,151	30.000,00	34.517,43
				Tasa ocup. Superficie	2,718	7.200,00	19.566,36
6	Nave almacén y oficinas	31-10-01	Loística Lopez Guillen, S.L.	Tasa activ. Industrial	1,151	30.000,00	34.517,43
				Tasa ocup. Superficie	2,718	4.505,60	12.244,19
7	Inst. nave con destino a dar servicio a la piscif.	27-12-03	Piscifactoría Aguadulce, S.L.u	Tasa activ. Industrial	33.766,690	1,00	33.766,69
				Tasa de agua	1,761	908,26	1.599,49
				Tasa ocup. Superficie	1,761	2.091,74	3.683,65
8	Puerto Deportivo e Instalaciones	23-02-05	Club de Mar	Tasa activ. Industrial	16.747,738	1,00	16.747,74
				Tasa de agua	0,467	19.120,00	8.936,50
				Tasa ocup. Superficie	4,847	6.454,00	31.283,51
				Tasa ocup. Superficie	3,393	12.826,00	43.518,68
9	Silo de cemento en el M. Ponie	17-10-06	Ceminter Hispania, S.A.	Tasa activ. Industrial	0,534	60.000,00	32.023,32
				Tasa ocup. Superficie	5,163	6.570,00	33.923,54
				Tasa tuberías	2,582	318,00	820,98
10	Oficinas y Almacen de Repuestos	01-12-07	Medgaz, S.A.	Tasa activ. Industrial	157.145,400	1,00	157.145,40
				Tasa edificios	47,595	1.713,14	81.536,18
				Tasa ocup. Superficie	6,102	561,20	3.424,55
11	Prestac. serv. comerc. gestion del PIF	03-01-12	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	300.000,000	0,02	6.000,00
				Tasa activ. Industrial	5.211,367	1,00	5.211,37
12	Taller para instal. de industria auxiliar	06-01-12	Ast. y Talleres El Puerto, S.L.	Tasa edificios	13,918	1.655,00	23.034,80
				Tasa ocup. Superficie	1,826	1.655,00	3.022,03
				Tasa activ. Industrial	42,076	695,00	29.242,99
13	Prest. serv. portuario remolque de buques	03-07-12	Servicios Aux. de Puertos, S.A.	Tasa activ. Industrial	3.060,096	1,00	3.060,10
				Tasa edificios	7,587	1.200,00	9.104,40
				Tasa ocup. Superficie	5,163	1.200,00	6.196,08
14	Explotación del local num.1 (Nave de Pte.)	01-01-13	Cam. frigor. puerto de Almería, S.L.	Tasa activ. Industrial	10.000,000	0,39	3.900,00
				Tasa edificios	7,587	1.438,00	10.910,11
				Tasa ocup. Superficie	5,163	1.438,00	7.424,97
15	Explotación del local num.2 (Nave de Pte.)	01-01-13	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	3.969,630	1,00	3.969,63
				Tasa edificios	8,376	1.466,00	12.278,61
				Tasa ocup. Superficie	5,163	1.466,00	7.569,54
16	Explotación del local num.4 (Nave de Pte.)	01-01-13	A. Navarro, S.a.	Tasa activ. Industrial	7,708	2.000,00	15.415,40
				Tasa ocup. Superficie	7,708	2.000,00	15.415,40
				Tasa activ. Industrial	137.000,000	1,00	137.000,00
17	Almac. material para Medgaz, Zona B	14-01-13	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa edificios	108,817	110,23	11.994,85
				Tasa ocup. Superficie	2,245	110,23	247,48
				Tasa ocup. Superficie	4,490	12,00	53,88
18	Local para tienda libre de impuestos	20-04-13	Creddo Patrimonial, S.L.	Tasa activ. Industrial	100,000	64,00	6.400,00
				Tasa edificios	65,985	482,50	31.837,65
				Tasa ocup. Superficie	4,490	391,23	1.756,70
19	Cafeteria en est. marítima del Pto.de Almería	23-04-13	Hostelería Simón & Zhor, S.L..	Tasa activ. Industrial	137.000,000	1,00	137.000,00
				Tasa edificios	108,817	110,23	11.994,85
				Tasa ocup. Superficie	2,245	110,23	247,48

3.1.1 EN ALMERÍA

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
20	Almacen residuos procedentes de buques	17-12-13	Sertego Serv. Medioambient. S.L.	Tasa activ. Industrial	4.128,480	0,80	3.302,78
				Tasa edificios	11,757	39,30	462,05
				Tasa ocupac. Superficie	5,161	84,30	435,11
				Tasa ocupac. Superficie	1,284	50,00	64,21
21	Dos parcelas y nave en zona Astilleros	06-03-14	Hernández Valiente, Felipe	Tasa activ. Industrial	1.700,000	1,00	1.700,00
				Tasa edificios	12,652	420,00	5.313,91
				Tasa ocup. Superficie	1,328	1.311,00	1.741,01
22	Almacen para depósito de fertilizantes	01-07-14	Fomento Desarrollo Agrícola, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,400	25.000,00	10.000,00
				Tasa edificios	12,482	2.672,00	33.350,67
				Tasa ocup. Superficie	5,163	2.758,00	14.240,66
23	Surtidor en dique sur de pto. pesquero	10-12-14	Cepsa Comercial Petroleo, S.A.	Tasa activ. Industrial	2.060,234	1,00	2.060,23
				Tasa edificios	48,192	66,66	3.212,46
				Tasa ocup. Superficie	1,826	194,50	355,16
24	Planta transferencia residuos Marpol	10-12-14	Sertego Serv. Medioambient. S.L.u	Tasa activ. Industrial	1.052,150	1,00	1.052,15
				Tasa edificios	5,163	270,85	1.398,51

3.1.2 EN CARBONERAS

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1	Muelle para carga y descarga de mercancías	26-04-77	Holcim (España), S.A.	Tasa activ. Industrial	0,011	1.344.068,00	14.495,77
				Tasa de agua	0,079	176.698,00	13.987,77
				Tasa ocup. Superficie	0,150	54.178,00	8.111,69
2	Puerto para recepción y descarga de carbón	11-11-82	Endesa Generación, S.A. S.U.	Tasa activ. Industrial	0,200	757.906,50	151.581,30
				Tasa de agua	0,079	244.952,00	19.390,89
				Tasa de agua	0,818	3.490,00	2.855,52
				Tasa ocup. Superficie	0,150	21.369,00	3.199,43
				Tasa ocup. Superficie	1,636	13.830,00	22.631,47
				Tasa edificios	22,054	13.830,00	305.004,91
				Imp. Adic. Tasas	2,530	13.830,00	34.995,09
				Imp. Adic. Tasas	369.829,180	1,00	369.829,18
				Tasa activ. Industrial	4.243,490	1,00	4.243,49
3	Toma de agua de Endesa	21-10-87	Endesa Generación, S.A.	Tasa de agua	0,487	7.603,00	3.703,59
				Tasa ocup. Superficie	1,909	7.106,00	13.566,33
				Tasa activ. Industrial	1.945,175	1,00	1.945,17
4	Canal de descarga de vertidos tratados al mar	29-12-94	Endesa Generación, S.A. S.U.	Tasa ocup. Superficie	1,909	3.148,00	6.009,97
				Tasa activ. Industrial	21.247,285	1,00	21.247,28
5	Piscifactoria para preengorde de dorada y otr.	03-03-99	Pre. Doradas Maricultura, S.L.	Tasa ocup. Superficie	1,623	7.069,00	11.473,34
				Tasa activ. Industrial	16.767,528	1,00	16.767,53
6	Preengorde de lubina y dorada	26-06-04	Carmar Cultivos Marinos, S.L.	Tasa ocup. Superficie	1,623	7.140,00	11.588,58
				Tasa act. Industrial	4.231,680	1,00	4.231,68
7	Toma de agua del mar para desaladora	18-08-09	Aguas de las Cuencas Medit. S.A.	Tasa ocup. Superficie	0,759	3.645,00	2.766,10
				Tasa de agua	0,489	2.571,10	1.257,64
				Tasa de agua	0,115	1.802,27	207,94
8	Constr. cobertizo para almacenam. merc. gral.	21-12-12	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,070	30.000,00	2.100,00
				Tasa ocup. Superficie	1,800	2.727,00	4.908,72

3.2 Autorizadas en este año

3.2.1 EN ALMERÍA

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1	Explotación lonja, fábrica hielo, naves armadores	01-01-15	Federación Almeriense de Asoc.	Tasa activ. Industrial	42.804,180	1,00	42.804,18
				Tasa activos adquiridos	518,100	1,00	518,10
				Tasa autom. Subasta	6.126,540	1,00	6.126,54
				Tasa edif. Lavad	11,533	303,35	3.498,68
				Tasa edif. Na	18,706	3.277,95	61.317,33
				Tasa edif. Lonja y fca.	46,116	406,35	18.739,30
2	Oficinas y estacion de prácticos	01-01-15	Prácticos Puerto de Almería, S.L.P	Tasa ocup. Superficie	1,826	2.759,85	5.039,49
				Tasa activ. Industrial	2.161,797	1,00	2.161,80
				Tasa edificios	27,228	87,00	2.368,85
3	Superficie para depósito de contenedores	01-01-15	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa ocupac. Superficie	0,906	87,00	78,81
				Tasa activ. Industrial	1.942,550	1,00	1.942,55
4	Taller de construccion de barcos	12-02-15	Loha, S.I.	Tasa ocup. Superficie	6,475	1.500,00	9.712,73
				Tasa activ. Industrial	0,332	349,25	115,95
5	Agencia de venta de billetes en la Est. Marítima	23-02-15	Flandria Internac. Travel, S.A.	Tasa ocupac. Superficie	1,328	349,25	463,80
				Tasa activ. Industrial	560,000	7,00	3.920,00
				Tasa edificios	113,058	7,00	791,41
6	Agencia de venta de billetes en la Est. Marítima	23-02-15	Viajes París, S.a.	Tasa ocup. Superficie	2,245	7,00	15,72
				Tasa activ. Industrial	560,000	7,00	3.920,00
				Tasa edificios	113,058	7,00	791,41
7	Tienda oficina en Est. Marítima, Puerto de Almería	23-02-15	Viajes Isla Verde, S.L	Tasa ocup. Superficie	2,245	7,00	15,72
				Tasa activ. Industrial	560,000	7,00	3.920,00
				Tasa edificios	113,058	7,00	791,41
8	Local en la Dársena Comercial	15-03-15	S.C.I. Transportes Portuarios	Tasa ocup. Superficie	2,245	7,00	15,72
				Tasa activ. Industrial	30,000	97,45	2.923,50
				Tasa edificios	14,369	97,45	1.400,25
9	Nave para actividad complementaria	23-03-15	Transportes Vergel, S.L.	Tasa ocup. Superficie	6,102	52,55	320,67
				Tasa activ. Industrial	3.540,000	1,00	3.540,00
				Tasa edificios	33,208	115,00	3.818,96
10	Parcela para inst. nave almac. turba y fertiliz.	01-04-15	Comercial Projar, S.A.	Tasa ocup. Superficie	2,718	115,00	312,60
				Tasa activ. Industrial	1,000	22.500,00	22.500,00
				Tasa edificios	8,595	3.330,00	28.620,97
11	Local para venta de billetes en la Est. Marítima	01-04-15	Serv. Portuarios Sureste, S.L.	Tasa ocup. Superficie	5,163	3.330,00	17.194,12
				Tasa activ. Industrial	94,710	114,00	10.796,94
				Tasa edificios	80,756	114,00	9.206,17
12	Agencia de venta de billetes en la Est. Marítima	01-04-15	Serv. Portuarios Sureste, S.L.	Tasa ocup. Superficie	1,900	114,00	216,57
				Tasa activ. Industrial	94,710	79,70	7.548,39
				Tasa edificios	80,756	79,70	6.436,25
13	Local para venta de billetes en la Est. Marítima	01-04-15	Serv. Portuarios Sureste, S.L.	Tasa ocup. Superficie	1,900	79,70	151,41
				Tasa activ. Industrial	94,710	52,70	4.991,22
				Tasa edificios	80,756	52,70	4.255,84
14	Dependencia en antig. ofic. de Dragados N-4	17-04-15	Traycisa, S.I.	Tasa ocupac. Superficie	1,900	52,70	100,11
				Tasa activ. Industrial	1.742,820	0,20	348,56
				Tasa edificios	41,429	39,60	1.640,58
				Tasa ocup. Superficie	2,582	39,60	102,24

3.2.1 EN ALMERÍA							
	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
15	Recogida de residuos	25-04-15	Traycisal	Tasa activ. Industrial	3,000	1.176,00	3.528,00
				Tasa ocup. Superficie	2,158	50,00	107,90
				Tasa ocup. Superficie	7,874	152,00	1.196,86
16	Almacén provisionista de buques	01-05-15	Harpo Ship Suppliers, S.L.	Tasa activ. Industrial	1.393,820	1,00	1.393,82
				Tasa edificios	14,369	298,90	4.294,86
				Tasa ocup. Superficie	6,102	188,41	1.149,72
17	Taller de reparación de motores	15-05-15	Nautisol, S.A.	Tasa activ. Industrial	1.217,500	1,00	1.217,50
				Tasa edificios	8,649	296,40	2.563,49
				Tasa ocup. Superficie	2,718	1.296,40	3.524,00
18	Antigua barraquilla para agencia de viajes	17-05-15	Viajes Isla Verde, S.I	Tasa activ. Industrial	40,000	33,00	1.320,00
				Tasa edificios	40,962	127,00	5.202,12
				Tasa ocup. Superficie	2,718	620,00	1.685,35
19	Local para oficinas	17-05-15	Sagep Almería	Tasa activ. Industrial	915,590	1,00	915,59
				Tasa edificios	18,955	224,38	4.253,09
				Tasa ocup. Superficie	0,906	224,38	203,25
20	Nave en zona de servicio del Puerto de Almería	20-05-15	Transportes Vergel, S.L.	Tasa activ. Industrial	2.594,074	0,20	518,81
				Tasa edificios	11,382	550,60	6.267,08
				Tasa ocup. Superficie	2,718	954,30	2.594,07
21	Expedición tarjeta verde de seguros	22-06-15	Omega Conseils, S.L.	Tasa activ. Industrial	1,500	416,00	624,00
				Tasa edificios	254,699	10,00	2.546,99
				Tasa ocup. Superficie	5,325	10,00	53,25
22	Local en antiguo edif. O.T.P.	28-06-15	S.C.A. Boteros y amar. buques	Tasa activ. Industrial	1.769,820	1,00	1.769,82
				Tasa edificios	19,655	77,00	1.513,42
				Tasa ocup. Superficie	0,906	77,00	69,75
23	Nave para construcción de embarc. de poliéster	01-07-15	Loha, S.L.	Tasa activ. Industrial	5.981,200	0,25	1.495,30
				Tasa edificios	11,122	450,00	5.005,12
				Tasa ocup. Superficie	1,328	735,00	976,08
24	Bar restaurante Lonja	01-07-15	Barmarodri, S.L.	Tasa activ. Industrial	5.217,262	1,00	5.217,26
				Tasa edificios	46,118	555,31	25.609,98
				Tasa ocup. Superficie	1,826	260,86	476,33
25	Parcela para mercancías Ro-Ro	01-07-15	Serv. Portuarios del Sureste, S.L.	Tasa activ. Industrial	18.022,400	0,20	3.604,48
				Tasa ocup. Superficie	4,506	4.000,00	18.022,40
				Tasa activ. Industrial	4.678,020	1,00	4.678,02
26	Nave taller en Muelle de Poniente Puerto de Almería	11-07-15	Talleres Milán, S.A.	Tasa edificios	7,051	1.915,00	13.502,19
				Tasa ocup. Superficie	5,163	1.915,00	9.887,91
				Tasa activ. Industrial	75.000,000	1,00	75.000,00
27	Parking en Muelle de Levante y Ribera	01-08-15	Estacionamiento y Servicios, S.A.	Tasa edificios	3,983	7.897,00	31.453,13
				Tasa ocup. Superficie	5,181	4.292,00	22.236,85
				Tasa ocup. Superficie	6,610	3.605,00	23.828,15
28	Taller del sector naval	27-08-15	Jiménez Conesa, S.L.	Tasa activ. Industrial	1.857,040	0,20	371,41
				Tasa edificios	16,053	308,00	4.944,20
				Tasa edificios	9,674	267,72	2.589,88
29	Nave de armadores NA105	20-09-15	Trahinsur, S.L.	Tasa ocupac. Superficie	1,826	1.017,00	1.857,04
				Tasa activ. Industrial	1.000,000	1,00	1.000,00
				Tasa edificios	52,138	43,30	2.257,58
30	Almacenamiento de neumáticos usados	01-10-15	Sertego Serv. Medioambient. S.L.u.	Tasa ocup. Superficie	2,158	29,26	63,14
				Tasa activ. Industrial	2.010,430	1,00	2.010,43
				Tasa ocup. Superficie	6,342	1.585,00	10.052,15

3.2.1 EN ALMERÍA

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
31	Parcela para hibernaje de embarcaciones	05-10-15	Hernández Valiente, Felipe	Tasa activ. Industrial	0,200	670,64	134,13
				Tasa ocup. Superficie	1,328	505,00	670,64
32	Instalacion para Despacho Aduanero e IVA	22-10-15	Transbull Cádiz, S.L.	Tasa activ. Industrial	3,500	350,00	1.225,00
				Tasa edificios	192,992	10,00	1.929,92
33	Almacenamiento mármol Muelle Pechina	26-11-15	Canteras de Turquía, S.A.	Tasa ocup. Superficie	3,799	10,00	37,99
				Tasa activ. Industrial	1,333	1.500,00	1.998,81
34	Local en anexo Est. Marítima (mini-market)	02-12-15	Bautista Ortiz, Antonio	Tasa ocup. Superficie	6,663	1.500,00	9.994,05
				Tasa activ. Industrial	40,000	330,00	13.200,00
35	Nave industrial embarcaciones de pesca	12-12-15	Hernández Valiente, Felipe	Tasa edificios	9,932	338,57	3.362,81
				Tasa ocup. Superficie	4,490	338,57	1.520,25
36	Local para venta de billetes en Est. Marítima	15-12-15	T. Marítimas Armas, S.L.	Tasa activ. Industrial	1.900,000	1,00	1.900,00
				Tasa edificios	9,701	443,27	4.300,16
37	Local para venta de billetes en Est. Marítima	15-12-15	T. Marítimas Armas, S.L.	Tasa ocup. Superficie	1,328	985,00	1.308,08
				Tasa activ. Industrial	99,000	51,90	5.138,10
38	Estacion base de telefonía móvil	16-12-15	Vodafone España, S.A.u.	Tasa edificios	37,352	51,90	1.938,59
				Tasa ocup. Superficie	1,900	51,90	98,59
39	Cafetería-bar en la Est. Marítima	22-12-15	Cerrillo Santos, Andrés	Tasa activ. Industrial	99,000	80,85	8.004,15
				Tasa edificios	37,352	80,85	3.019,94
39	Cafetería-bar en la Est. Marítima	22-12-15	Cerrillo Santos, Andrés	Tasa ocup. Superficie	1,900	80,85	153,59
				Tasa act. Industrial	12.500,000	1,00	12.500,00
39	Cafetería-bar en la Est. Marítima	22-12-15	Cerrillo Santos, Andrés	Tasa ocup. Superficie	2,158	24,00	51,79
				Tasa activ. Industrial	280,000	33,00	9.240,00
39	Cafetería-bar en la Est. Marítima	22-12-15	Cerrillo Santos, Andrés	Tasa edificios	53,750	100,00	5.375,03
				Tasa ocup. Superficie	2,245	100,00	224,51

3.2.2 EN CARBONERAS

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1	Cantina-Bar	01-01-15	Fernández Ruiz, Mariana	Tasa activ. Industrial	1.020,000	1,00	1.020,00
				Tasa ocup. Superficie	1,918	312,00	598,46
2	Oficina en Carboneras	16-03-15	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	10,000	398,00	3.980,00
				Tasa edificios	7,641	447,00	3.415,66
3	Parcela para graneles sólidos	30-07-15	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa ocup. Superficie	1,284	615,00	789,81
				Tasa activ. Industrial	0,200	20.000,00	4.000,00
4	Aparcamiento de maquinaria	26-09-15	Transp. Hnos. Caparrós Hdez., S.l.	Tasa ocup. Superficie	3,865	4.739,00	18.318,13
				Tasa activ. Industrial	1,370	1.000,00	1.370,46
5	Despacho en módulo de oficinas	24-11-15	S.A. López Guillén	Tasa ocup. Superficie	4,568	1.000,00	4.568,20
				Tasa activ. Industrial	2.000,000	1,00	2.000,00
6	Parcela Puerto Carboneras (Acuicultura Marina)	30-11-15	Lebeche Spain, S.L.	Tasa edificios	12,651	18,00	227,72
				Tasa ocup. Superficie	3,865	18,00	69,58
6	Parcela Puerto Carboneras (Acuicultura Marina)	30-11-15	Lebeche Spain, S.L.	Tasa uso consuntivo	300,000	1,00	300,00
				Tasa activ. Industrial	17,000	300,00	5.100,00
6	Parcela Puerto Carboneras (Acuicultura Marina)	30-11-15	Lebeche Spain, S.L.	Tasa edificios	10,235	117,00	1.197,53
				Tasa de agua	0,195	16.200,00	3.163,05
6	Parcela Puerto Carboneras (Acuicultura Marina)	30-11-15	Lebeche Spain, S.L.	Tasa ocup. Superficie	1,623	570,00	925,14