



3

OBRAS O ACTIVIDADES AUTORIZADAS A PARTICULARES

### 3.1 Autorizaciones antes de empezar el año 2017 y que están vigentes

#### 3.1.1 EN ALMERÍA

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1	Centro Náutico de Almería	30-10-91	D. Terr. Edu. Cult. y Dep. Almeria	Tasa ocup. Superficie	0,485	1.741,00	843,89
2	Parcela const. del Inst. Social de La Marina	03-06-98	Drec. Prov. del Inst. Soc. Marina	Tasa ocup. Superficie	1,826	942,20	1.720,46
3	Estancia y Espera de Embarque Port. En Pk-439	08-10-01	Joigca, S.A. y C.D. y Asoc. S.L. UTE	Tasa ocup. Superficie	0,122	75.000,00	9.116,25
4	Nave almacén y oficinas	31-10-01	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	1,151	30.000,00	34.517,43
				Tasa ocup. Superficie	2,718	7.200,00	19.566,36
5	Nave almacén y oficinas	31-10-01	Logística López Guillen, S.L.	Tasa activ. Industrial	1,151	30.000,00	34.517,43
				Tasa ocup. Superficie	2,718	4.505,60	12.244,19
6	Inst. nave con destino a dar servicio a la piscifactoría	27-12-03	Piscifactoría Aguadulce, S.L.u	Tasa activ. Industrial	33.766,690	1,00	33.766,69
				Tasa de agua	1,761	908,26	1.599,49
				Tasa ocup. Superficie	1,761	2.091,74	3.683,65
7	Puerto Deportivo e Instalaciones	23-02-05	Club de Mar	Tasa activ. Industrial	16.747,738	1,00	16.747,74
				Tasa de agua	0,467	19.120,00	8.936,50
				Tasa ocup. Superficie	4,847	6.454,00	31.283,51
				Tasa ocup. Superficie	3,393	12.826,00	43.518,68
8	Silo de cemento en el Muelle de Poniente	17-10-06	Ceminter Hispania, S.A.	Tasa ocup. Superficie	0,728	300.000,00	218.296,20
				Tasa ocup. Superficie	5,163	6.570,00	33.923,54
				Tasa tuberías	2,582	318,00	820,98
9	Oficinas y Almacen de Repuestos	01-12-07	Medgaz, S.A.	Tasa activ. Industrial	159.785,500	1,00	159.785,50
				Tasa Edificios	47,595	1.713,14	81.536,18
				Tasa ocup. Superficie	6,102	561,20	3.424,55
10	Taller para instalación de industria auxiliar	06-01-12	Ast. y Talleres El Puerto, S.L.	Tasa activ. Industrial	5.211,367	1,00	5.211,37
				Tasa Edificios	13,918	1.655,00	23.034,80
				Tasa ocup. Superficie	1,826	1.655,00	3.022,03
11	Prest. servicio portuario remolque de buques	03-07-12	Servicios Aux. de Puertos, S.A.	Tasa activ. Industrial	42,076	866,00	36.438,03
12	Prestacion serv. de recepcion de desechos buques	26-09-12	Traycisa, s.L.	Tasa activ. Industrial	3.569,978	1,00	3.569,98
13	Prestacion serv. de recepcion de desechos buques	10-04-13	Sertego Serv. Medioambient. S.L.	Tasa activ. Industrial	1.553,098	1,00	1.553,10
14	Surtidor en dique sur de pto. pesquero	10-12-14	Cepsa Comercial Petroleo, S.A.	Tasa activ. Industrial	1.735,500	1,00	1.735,50
				Tasa Edificios	48,192	66,66	3.212,46
				Tasa ocup. Superficie	1,826	194,50	355,16
15	Planta transferencia residuos Marpol	10-12-14	Sertego Serv. Medioambient. S.L.u	Tasa activ. Industrial	1.052,150	1,00	1.052,15
				Tasa Edificios	5,163	270,85	1.398,51
				Tasa activ. Industrial	5.217,262	1,00	5.217,26
16	Bar restaurante lonja	01-07-15	Barmarodri, S.L.	Tasa Edificios	46,118	555,31	25.609,98
				Tasa ocup. Superficie	1,826	260,86	476,33
				Tasa activ. Industrial	40,000	334,00	13.360,00
17	Local en anexo est.Maritima (mini market)	02-12-15	Bautista Ortiz, Antonio	Tasa Edificios	9,932	338,57	3.362,81
				Tasa ocup. Superficie	4,490	338,57	1.520,25
				Tasa activ. Industrial	280,000	35,00	9.800,00
18	Cafeteria-bar en la estacion maritima	22-12-15	Cerrillo Santos, Andrés	Tasa Edificios	53,750	100,00	5.375,03
				Tasa ocup. Superficie	2,245	100,00	224,51
				Tasa Activ. Industrial	83.910,060	1,00	83.910,06
19	Local para tienda libre de impuestos	10-04-16	Calvini Importaciones, S.L.	Tasa Edificios	53,750	110,23	5.924,90
				Tasa ocup. Superficie	2,245	110,23	247,48
				Tasa ocup. Superficie	5,328	12,00	63,94



### 3.1.1 EN ALMERÍA

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
20	Planta primera, Andalucía Emprende	15-06-16	Andalucía Emp. Fund. P. And.	Tasa activ. Industrial	564,016	1,00	564,02
				Tasa Edificios	32,119	1.490,78	47.882,40
				Tasa ocup. Superficie	0,946	1.490,78	1.410,04
21	Cafetería en Estación Marítima del Pto. de Almería	20-10-16	Hostelería Simón & Zhor, S.L.	Tasa activ. Industrial	100,000	80,00	8.000,00
				Tasa Edificios	75,500	500,90	37.817,75
				Tasa ocup. Superficie	4,490	351,50	1.578,31
				Tasa ocup. Superficie	4,490	45,00	202,06

### 3.1.2 EN CARBONERAS

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1	Puerto para recepción y descarga de carbón	11-11-82	ENDESA Generación, S.A. S.U.	Tasa activ. Industrial	0,200	757.906,50	151.581,30
				Tasa de agua	0,079	244.952,00	19.390,89
				Tasa de agua	0,818	3.490,00	2.855,52
				Tasa ocup. Superficie	0,150	21.369,00	3.199,43
				Tasa ocup. Superficie	1,636	13.830,00	22.631,47
				Tasa Edificios	22,054	13.830,00	305.004,91
				Imp. Adic. Tasas	2,530	13.830,00	34.995,09
				Imp. Adic. Tasas	369.829,180	1,00	369.829,18
2	Piscifactoría para preengorde de dorada y otr.	03-03-99	Pre. Doradas Maricultura, S.L.	Tasa activ. Industrial	19.217,250	1,00	19.217,25
				Tasa ocup. Superficie	1,623	7.069,00	11.473,34
3	Preengorde de lubina y dorada	26-06-04	Carmar Cultivos Marinos, S.L.	Tasa activ. Industrial	17.239,943	1,00	17.239,94
				Tasa ocup. Superficie	1,623	7.140,00	11.588,58
4	Toma de agua del mar para desaladora	18-08-09	Aguas de las Cuencas Medit. S.A.	Tasa act. Industrial	4.231,680	1,00	4.231,68
				Tasa ocup. Superficie	0,759	3.645,00	2.766,10
				Tasa de agua	0,489	2.571,10	1.257,64
				Tasa de agua	0,115	1.802,27	207,94
5	Constr. cobertizo para almacenam. merc. gral.	21-12-12	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,070	30.000,00	2.100,00
				Tasa ocup. Superficie	1,980	2.727,00	5.399,59
6	Parcela pto. Carboneras (acuicultura marina)	30-11-15	Lebeche Spain, S.L.	Tasa activ. Industrial	17,000	300,00	5.100,00
				Tasa Edificios	10,235	117,00	1.197,53
				Tasa de agua	0,195	16.200,00	3.163,05
				Tasa ocup. Superficie	1,623	570,00	925,14
7	Superficie para acopio de material	23-12-16	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa Activ. Industrial	0,257	3.000,00	770,55
				Tasa Ocup. Superficie	1,284	3.000,00	3.852,75

## 3.2 Autorizadas en este año

### EN ALMERÍA

	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1	Explotacion del Local Núm. 1 ( Nave de Pte.)	01-01-16	Cámara Frigor. Puerto de Almería, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,200	17.804,70	3.560,94
				Tasa Edificios	9,674	1.200,00	11.608,62
				Tasa ocup. Superficie	5,163	1.200,00	6.196,08
2	Explotacion del Local Núm. 2 ( Nave de Pte.)	01-01-16	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,200	21.335,97	4.267,19
				Tasa Edificios	9,674	1.438,00	13.911,00
				Tasa ocup. Superficie	5,163	1.438,00	7.424,97
3	Explotacion del Local Núm. 4 ( Nave de Pte.)	01-01-16	A. Navarro, S.A.	Tasa activ. Industrial	0,200	21.751,40	4.350,28
				Tasa Edificios	9,674	1.466,00	14.181,86
				Tasa ocup. Superficie	5,163	1.466,00	7.569,54
4	Explotación lonja, fábrica hielo, naves armadores	01-01-16	ASOPESCA	Tasa activ. Industrial	3.871,990	1,00	3.871,99
				Tasa autom. Subasta	9.433,380	1,00	9.433,38
				Tasa edif. Na	18,706	3.277,95	61.317,33
				Tasa edif. Lonja y fca.	46,116	406,35	18.739,30
				Tasa ocup. Superficie	1,826	2.457,35	4.487,12
5	Oficinas y estacion de prácticos	01-01-16	Prácticos Puerto de Almería, S.L.P	Tasa activ. Industrial	0,330	8.034,05	2.651,24
				Tasa Edificios	18,955	87,00	1.649,07
				Tasa ocup. Superficie	0,906	87,00	78,81
6	Superficie para depósito de contenedores	01-01-16	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	4.076,330	0,20	815,27
				Tasa ocup. Superficie	2,718	1.500,00	4.076,33
7	Almac. material para Medgaz, Zona B	14-01-16	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	7,708	2.000,00	15.415,40
				Tasa ocup. Superficie	7,708	2.000,00	15.415,40
8	Tienda oficina en Est. Marítima, Puerto de Almería	23-02-16	Viajes Isla Verde, S.L	Tasa activ. Industrial	560,000	7,00	3.920,00
				Tasa Edificios	53,750	7,00	376,25
				Tasa ocup. Superficie	2,245	7,00	15,72
9	Agencia de venta de billetes en la Est. Marítima	23-02-16	Flandria Internac. Travel, S.A.	Tasa activ. Industrial	560,000	7,00	3.920,00
				Tasa Edificios	53,750	7,00	376,25
				Tasa ocup. Superficie	2,245	7,00	15,72
10	Agencia de venta de billetes en la Est. Marítima	23-02-16	Viajes París, S.a.	Tasa activ. Industrial	560,000	7,00	3.920,00
				Tasa Edificios	53,750	7,00	376,25
				Tasa ocup. Superficie	2,245	7,00	15,72
11	Local en la Dársena Comercial	15-03-16	S.C.I. Transportes Portuarios	Tasa activ. Industrial	30,000	97,45	2.923,50
				Tasa Edificios	14,985	97,45	1.460,29
				Tasa ocup. Superficie	6,102	52,55	320,67
12	Nave en zona de servicio del Puerto de Almería	22/03/17	Transportes Vergel, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,020	180.000,00	3.600,00
				Tasa Edificios	11,950	665,60	7.953,95
				Tasa ocup. Superficie	2,718	1.069,30	2.906,68
13	Parcela para Inst. nave Almac. Turba y Fertilizantes	01-04-16	Comercial Projar, S.A.	Tasa activ. Industrial	1,000	22.500,00	22.500,00
				Tasa Edificios	8,595	3.330,00	28.620,97
				Tasa ocup. Superficie	5,163	3.330,00	17.194,12
14	Local para venta de billetes en la Est. Marítima	01-04-16	Serv. Portuarios Sureste, S.L.	Tasa activ. Industrial	105,000	114,00	11.970,00
				Tasa Edificios	37,352	114,00	4.258,09
				Tasa ocup. Superficie	1,900	114,00	216,57
15	Agencia de venta de billetes en la Est. Marítima	01-04-16	Serv. Portuarios Sureste, S.L.	Tasa activ. Industrial	105,000	79,70	8.368,50
				Tasa Edificios	37,352	79,70	2.976,93
				Tasa ocup. Superficie	1,900	79,70	151,41



EN ALMERÍA							
	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
16	Local para venta de billetes en la Est. Marítima	01-04-16	Serv. Portuarios Sureste, S.L.	Tasa activ. Industrial	105,000	52,70	5.533,50
				Tasa Edificios	37,352	52,70	1.968,43
				Tasa ocup. Superficie	1,900	52,70	100,11
17	Dependencia en antig. ofic. de Dragados N-4	17-04-15	Traycisa, S.L.	Tasa activ. Industrial	442,500	1,00	442,50
				Tasa Edificios	11,563	39,60	457,91
				Tasa ocup. Superficie	2,582	39,60	102,24
18	PIF, Prestación servicio comercial. Gestión del PIF	24-04-17	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,200	11.266,81	2.253,36
				Tasa carretilla	2.834,050	1,00	2.834,05
				Tasa Edificios	53,200	130,50	6.942,61
				Tasa equipo informatico	159,250	1,00	159,25
				Tasa mejora actividad	0,050	2.253,36	112,67
				Tasa mejora instalaciones	0,050	11.266,81	563,34
				Tasa ocup. Superficie	1,601	130,50	208,88
				Tasa traspaletas	1.122,020	1,00	1.122,02
19	Recogida de residuos	25-04-16	Traycisa	Tasa activ. Industrial	3,000	1.770,00	5.310,00
				Tasa ocup. Superficie	2,158	50,00	107,90
				Tasa ocup. Superficie	7,874	152,00	1.196,86
20	Almacén provisionista de buques	01-05-16	Harpo Ship Suppliers, S.L.	Tasa activ. Industrial	2.242,920	1,00	2.242,92
				Tasa Edificios	14,985	298,90	4.479,01
				Tasa ocup. Superficie	6,102	188,41	1.149,72
21	Taller de reparación de motores	15-05-16	Nautisol, S.A.	Tasa activ. Industrial	7.065,760	0,20	1.413,15
				Tasa Edificios	11,949	296,40	3.541,76
				Tasa ocup. Superficie	2,718	1.296,40	3.524,00
22	Local para oficinas	17-05-16	Sagep Almería	Tasa activ. Industrial	909,929	1,00	909,93
				Tasa Edificios	18,955	224,38	4.253,09
				Tasa ocup. Superficie	0,906	224,38	203,25
23	Nave-almacen en puerto pesquero	28-05-17	Fco. Jesús Martínez García	Tasa activ. Industrial	0,200	414,87	82,97
				Tasa Edificios	7,967	312,40	2.488,80
				Tasa ocup. Superficie	1,328	312,40	414,87
24	Expedición tarjeta verde de seguros	22-06-16	Omega Conseils, S.L.	Tasa activ. Industrial	1,500	416,00	624,00
				Tasa Edificios	254,699	10,00	2.546,99
				Tasa ocup. Superficie	5,325	10,00	53,25
25	Local en antiguo edif. O.T.P.	28-06-16	S.C.A. Boteros y amar. buques	Tasa activ. Industrial	2.332,057	1,00	2.332,06
				Tasa Edificios	19,655	77,00	1.513,42
				Tasa ocup. Superficie	0,906	77,00	69,75
26	Antigua barraquilla para agencia de viajes	17-05-16	UTE Eurotrans y Viajes Isla Verde	Tasa activ. Industrial	40,000	41,00	1.640,00
				Tasa activ. Industrial	5.000,000	1,00	5.000,00
				Tasa Edificios	40,962	127,00	5.202,12
27	Parcela para mercancías Ro-Ro	01-07-16	Serv. Portuarios del Sureste, S.L.	Tasa ocup. Superficie	2,718	620,00	1.685,35
				Tasa activ. Industrial	18.022,400	0,20	3.604,48
				Tasa ocup. Superficie	4,506	4.000,00	18.022,40
28	Dos parcelas y nave en zona astilleros	01-07-17	Embarcaciones Hobby, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,200	3.719,73	743,95
				Tasa Edificios	12,652	420,00	5.313,91
				Tasa Edificios	9,701	443,27	4.300,16
				Tasa ocup. Superficie	1,328	505,00	670,64
				Tasa ocup. Superficie	1,328	985,00	1.308,08
				Tasa ocup. Superficie	1,328	1.311,00	1.741,01
29	Almacén para depósito de fertilizantes	01-07-17	S.A. Lopez Guillén	Tasa activ. Industrial	0,400	25.000,00	10.000,00
				Tasa Edificios	12,482	2.672,00	33.350,67
				Tasa ocup. Superficie	5,163	2.758,00	14.240,66



EN ALMERÍA							
	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
30	Nave taller en Muelle de Poniente Puerto de Almería	11-07-16	Talleres Milán, S.A.	Tasa activ. Industrial	4.678,020	1,00	4.678,02
				Tasa Edificios	7,051	1.915,00	13.502,19
				Tasa ocup. Superficie	5,163	1.915,00	9.887,91
31	Agencia de venta de billetes en Estación Marítima	05-08-16	Balearia Eurolineas Marítimas S.A.	Tasa activ. Industrial	105,000	48,30	5.071,50
				Tasa Edificios	37,352	48,30	1.804,09
				Tasa ocup. Superficie	1,900	48,30	91,76
32	Parking en Muelle de Levante y Ribera	01-08-16	Estacionamiento y Servicios, S.A.	Tasa activ. Industrial	75.000,000	1,00	75.000,00
				Tasa Edificios	3,983	7.897,00	31.453,13
				Tasa ocup. Superficie	5,181	4.292,00	22.236,85
				Tasa ocup. Superficie	6,610	3.605,00	23.828,15
33	Agencia de venta de billetes en Estación Marítima	05-08-17	Balearia Eurolineas Marít. S.A.	Tasa activ. Industrial	123,000	48,30	5.940,90
				Tasa Edificios	37,352	48,30	1.804,09
				Tasa ocup. Superficie	1,900	48,30	91,76
34	Taller del sector naval	27-08-16	Jiménez Conesa, S.L.	Tasa activ. Industrial	1.857,040	0,20	371,41
				Tasa Edificios	16,053	308,00	4.944,20
				Tasa Edificios	9,674	267,72	2.589,88
				Tasa ocup. Superficie	1,826	1.017,00	1.857,04
35	Dependencia en Estación Marítima	01-09-16	Transbull Cádiz, S.L.	Tasa activ. Industrial	164,000	16,30	2.673,20
				Tasa Edificios	53,750	16,30	876,13
				Tasa ocup. Superficie	2,245	16,30	36,60
36	Nave-almacén en Puerto Pesquero	04-09-17	Natividad Ruiz Alonso	Tasa activ. Industrial	0,200	848,09	169,62
				Tasa Edificios	13,088	393,00	5.143,66
				Tasa ocup. Superficie	2,158	393,00	848,09
37	Oficinas modulares y aparcamiento SAIPEM	12-09-17	Vialterra Infraestructuras,S.A.	Tasa activ. Industrial	0,200	863,20	172,64
				Tasa Edificios	17,698	130,70	2.313,11
				Tasa ocup. Superficie	2,158	400,00	863,20
38	Nave de armadores NA105	20-09-16	Trahinsur, S.L.	Tasa activ. Industrial	1.000,000	1,00	1.000,00
				Tasa Edificios	52,138	43,30	2.257,58
				Tasa ocup. Superficie	2,158	29,26	63,14
39	Agencia de venta de billetes en la Estación Marítima	02-09-16	Armas Cruceros, S.A.	Tasa activ. Industrial	105,000	96,85	10.169,25
				Tasa Edificios	37,352	96,85	3.617,51
				Tasa ocup. Superficie	1,900	96,85	183,99
40	Terminal Marítima de mercancía general. Puerto de Almería.	01-10-17	S.A. López Guillén	Tasa activ. Industrial	0,200	21.534,16	4.306,83
				Tasa ocup. Superficie	5,163	1.500,00	7.745,10
				Tasa ocup. Superficie	2,718	1.500,00	4.076,33
				Tasa ocup. Superficie	6,475	1.500,00	9.712,73
41	Parcela astilleros para construccion de barcos	09-11-16	Loha, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,332	730,25	242,44
				Tasa ocup. Superficie	1,328	730,25	969,77
42	Taller mecánico de construcción de barcos	09-11-16	Loha, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,332	349,25	115,95
				Tasa ocup. Superficie	1,328	349,25	463,80
43	Nave para construcción de embarcaciones de poliéster	09-11-16	Loha, S.L.	Tasa activ. Industrial	0,250	5.981,20	1.495,30
				Tasa Edificios	11,122	450,00	5.005,12
				Tasa ocup. Superficie	1,328	735,00	976,08



EN CARBONERAS							
	DESCRIPCION	F. AUTORIZ.	TITULAR	CONCEPTO	PRECIO	M2/UNIDADES	IMPORTE
1	Oficina en Carboneras	16-03-16	J. Ronco y Cía, S.L.	Tasa activ. Industrial	10,000	562,00	5.620,00
				Tasa Edificios	7,641	447,00	3.415,66
				Tasa ocup. Superficie	1,284	615,00	789,81
2	Toma de agua de ENDESA	21-04-17	ENDESA Generación, S.A. S.U.	Tasa activ. Industrial	0,200	74.824,19	14.964,84
				Tasa de agua	0,488	7.603,00	3.713,31
				Tasa Edificios	63,571	902,50	57.373,21
3	Canal de descarga de vertidos tratados al mar	21-04-17	ENDESA Generación, S.A. S.U.	Tasa ocup. Superficie	1,933	7.106,00	13.737,67
				Tasa activ. Industrial	0,200	17.026,51	3.405,30
				Tasa Edificios	63,571	172,10	10.940,64
4	Muelle para carga y descarga de mercancías	26-04-17	Holcim España, S.A.	Tasa ocup. Superficie	1,933	3.148,00	6.085,87
				Tasa activ. Industrial	0,200	372.853,83	74.570,77
				Tasa de agua	0,976	10.800,00	10.537,56
				Tasa Edificios	79,444	2.408,10	191.310,17
				Tasa Edificios	79,444	1.269,00	100.815,00
				Tasa ocup. Superficie	1,284	619,60	795,72
				Tasa ocup. Superficie	3,821	12.995,64	49.654,39
Tasa ocup. Superficie	1,284	14.390,70	18.481,26				
5	Despacho en módulo de oficinas	24-11-17	S.A. López Guillén	Tasa ocup. Superficie	1,284	14.390,70	18.481,26
				Tasa ocup. Vuelo	1,910	659,40	1.259,73
				Tasa activ. Industrial	2.000,000	1,00	2.000,00
				Tasa Edificios	12,651	18,00	227,72
				Tasa ocup. Superficie	3,865	18,00	69,58
				Tasa uso consuntivo	300,000	1,00	300,00

